



La Bella Vita "**Bruksanvisning**"

I alfabetisk rekkefølge:

Alarm

Under oppholdet vil alarmen være frakoblet. Man trenger dermed ikke å tenke på dette.

Anneks

I annekset er det fullt kjøkken med kjøleskap. Dette kan enten brukes som avlastning for hovedkjøkkenet, for eksempel hvis det skal tilbederes noe tilknyttet grilling ute. Komfyren går på strøm, kokeplatene på gass. I andre etasje er det en dobbeltseng, som kan gjøres om til to enkeltssenger. Dersom kjøleskapet ikke står på ved ankomst, er det bare å sette i kontakten under kjøkkenbenken.

Balkong

Det ene soverommet i hovedbygningen har egen balkong. Det er litt "tricky" å få opp skoddedøra ut. Trikset er å løfte opp låsehåndtaket ordentlig, slik at låsetappen blir løftet opp fra hullet i golvet.

Barberer

Vil en ha en barbering, finnes det to stk. i landsbyen; én i gamlebyen, ved kirka, og én i nydelen (ved rundkjøringa). For den som søker spenning og autensistet, kan han i gamlebyen benyttes. Driveren her er imidlertid rundt de 85, så det skjer på egen risiko.

Basseng

Vaktmester holder orden på basseng, herunder har i nødvendig salt og ser til at det fungerer. Vaktmester kommer og renser bassenget hver uke. Det gjøres mellom hvert opphold, men ved opphold lenger enn én uke, vil han komme mens dere er der. Bassenget vil primært bli rensed tidlig på morgenen eller på kvelden i så fall. Det vi i tillegg være nødvendig, spesielt midtsommers, å gå over med håv og fjerne insekter og eventuelle blad fra bassenget selv, ved behov. Noen ganger må man gjøre dette flere ganger i løpet av én dag dersom vannet skal holde seg delikat. Håven finnes inne i pumpehuset, skaffet til håven ligger under takutstikket til pumpehuset. Det skal ikke benyttes klor i bassenget. Av hygieniske årsaker bør man ta seg en dusj i utedusjen før man benytter bassenget.

Bod i anneks

Helt på venstre side av annekset er det en bod med bl.a. leker osv. for å bruke i bassenget. Her er også solsengene (6. stk.) plassert. Det er fint om alt som blir tatt ut derfra settes tilbake ved endt opphold.

Dyr

Dyr er ikke tillatt på eiendommen.

Dør inn til eiendommen

Denne åpnes enten ved nøkkel eller ved hjelp av en knapp på porttelefon på innsiden av hoveddøra til huset. Den andre knappen på telefonen åpner porten. På portåpner inne (som det finnes 3 stk. av) åpner den øverste bryteren døra ut, mens den nederste åpner porten (når porten åpnes lyser det et rødt lys på telefonen).

Gass

Både platene på toppen og selve komfyren er drevet av gass. Noen av gassblussene på toppen trenger lighter eller fyrstikker for å få fyr (de tennes ikke alltid av den innebygde gnisten). Også komfyren må tennes. Stoppekran for gassen er på veggen til venstre for ovnen. Den skal stenges når man forlater huset etter endt opphold. Stengt posisjon er rett opp. Åpen posisjon til høyre.

Gjestebok

Dersom dere ønsker å skrive noen ord i gjesteboka som er lagt frem, vil vi sette pris på det.



La Bella Vita "Bruksanvisning"

Grill

På utegrillen brukes det grillbriketter eller grillkull. Grillen befinner seg til høyre for pizzaovnen, i overbygg ved annekset.

Hage og plen

Denne klippes og ivaretas av vaktmester. Det er bare å forsyne seg av frukt som er moden. Kakiene blir ikke modne før rundt november (tre med gul frukt ved hovedporten). Ved brønnen er det dessuten urter. Bruk gjerne av disse til matlaging.

Håndklær og sengetøy

Det blir byttet sengeklær og håndklær én gang i uka.

Jacuzzi

Det er sjelden aktuelt å benytte jacuzzi på sommeren. Dersom den likevel brukes, renses den selv med innebygd program, det skal ikke brukes klor el.l. i jacuzzi. Lokket må ligge på når jacuzzi ikke brukes. Dette for at ikke insekt og småkryp skal komme oppi. Av hygieniske årsaker bør man ta seg en dusj i utedusjen før man benytter jacuzzi. I tillegg bør man bruke gul slange for å etterfylle vann hvis det ikke går opp helt til kanten. Dette for å få sirkulasjon i renseanlegget. Vannet må skrus av etter bruk.

Komfyr

Komfyren på kjøkkenet går på gass. Det samme gjør den i annekset. På kjøkkenet finnes også en vedfyrt komfyr. Den virker, men er for spesielt interesserte. Det største blusset på kjøkkenet er litt treigt, men det virker. Man må holde lighteren borti flammen lenge (kanskje t.o.m. 30 sek. noen ganger), før man slipper gassknappen og det brenner av seg selv. Felles for alle knappene på kjøkkenet, er at rett opp = full gass, høyre = slå av, og venstre = minimum bluss. Ikke forlat kjøkkenet når noe koker på gasskomfyren.

Loft

Hovedbygningen har et loft. Her er det ikke noe interessant, og det anbefales å holde barn unna (det eneste man finner er spindelvev og duedrit).

Lys

Slå av lys når rommet ikke er i bruk.

Maur

Maur forekommer vanligvis ikke. Unngå likevel søling av frukt, brus, drinker, syltetøy, smuler mv. som er godsaker for maur. Spesielt hvis det er varmt kan maur komme dersom man forer mauren med slik kost.

Mobildekning

Det er mobildekning på eiendommen, selv om den noen ganger kan oppleves ustabil. Det kan få utslag for ringing inn/ut og sms, men kanskje spesielt mms.

Nærmeste landsby

Nærmeste landsby er Castagnole delle Lanze. Det er gangavstand hit, men det anbefales å kjøre dersom en skal gjøre innkjøp. Særlig gjelder dette hvis en skal ned på supermarkedet, som ligger i den nye delen av byen, nedenfor gamlebyen.

Nøkler

Nøkler utleveres ved ankomst. Det er viktig at huset låses og porten lukkes når man er borte fra eiendommen, selv om tyveri ikke er et kjent problem i området. Det utleveres fjernstyrer til port samt nøkler til de to hoveddørene.

Oppvaskkummer

Unngå å slå olje i oppvaskkummen og i toalettene, da det danner grobunn for algedannelse og forstoppelse i avløpsrørene.



La Bella Vita "**Bruksanvisning**"

Oppvaskmaskin

Allround-programmet (knappen lengst til venstre) er alltid et greit program som utgangspunkt. Dersom strømmen ikke er slått på, er det en bryter som besørger det på veggen over oppvaskmaskinen (under knivene på veggen).

Parasoll

Rett foran hovedbygningen står det en parasoll som ikke kan/skal flyttes. Den settes opp ved at låsehåndtaket holdes inn og man skyver det oppover. Dette må gjøres før en sveiver ut parasollen. Påse at parasollen slås sammen ved sterk vind.

Parkering

Parkering på eiendommen. Bruk gjerne plass foran garasjene, her er det skygge. Dersom man parkerer foran fotocellene, vil ikke porten gå igjen (det er én fotocelle på husveggen, den andre er på muren).

Peis

For leie vinters tid: Ved finnes i vedskjulet (den borterste døra på redskapsskjulet).

Pizzaovn

Pizzaovnen befinner seg til venstre for utegrillen, i overbygget ved annekset. Her er det perfekt å steke typisk italiensk pizza med tynn bunn. Det må fyres 2-3 timer i forkant for at ovnen skal bli skikkelig varm. Ved fra vedskjulet (den borterste døra på redskapsskjulet) kan brukes. Når ovnen er blitt skikkelig varm, skyfler man aske til hver side inne i ovnen, så plasserer man pizzaene direkte inne i ovnen. Ved riktig varme blir pizzaene ferdig etter kun 4-6 minutter. En kan bake nye pizzaer etter hvert som de stekes. Ved bruk av tynn bunn, er det også viktig at det ikke brukes for mye fyll på pizzaene.

Plastbestikk

Alt areal foran hovedbygningen er belagt med steinheller. Det er ekstremt lett at glass osv. blir knust på hellene (som igjen medfører opphold i ute- og badeaktiviteter mens man koster – med risiko for at man heller ikke har fått med seg alt). Det oppfordres dermed til bruk av mest mulig plastglass ved bruk ute, spesielt for barn.

Porten

Porten åpnes ved fjernkontroll. Den vil bli utlevert ved ankomst.

Port til ytre vinmark

Denne er låst, og den skal være lukket og låst.

Pumpehus

Her finnes lysbrytere for utelys (se eget punkt) samt håv. De tekniske anleggene må ikke røres.

Radiatorer

Det er radiator på hvert rom med egen termostat. Disse vil være helt avslått på sommeren.

Redskapsskjul

Her det utstyr til vindyrkingen. Det er ikke noe behov for å gå inn her, selv om det ikke er lås på porten. Her befinner det seg for eksempel kjemikalier og farlige redskaper.

Sengeklær

Sengeklær og håndduker står i en stor boks/bokser ved ankomst. Når man har funnet seg et rom, legger man selv på sengeklær. Sengeklær og håndklær tas av og legges i samme boks ved avreise. Boksen(e) kan stå på vaskerommet under oppholdet.



La Bella Vita "**Bruksanvisning**"

Siesta

Større steder og butikker har ikke siesta. I landsbyen er det siesta. På Wine Story er det lunsj fra 1200-1400, deretter siesta frem til 1800. Ellers varierer tidspunktet for siestaen veldig, men den er gjerne i tidsrommet fra ca. 1300-1600.

Skodder

På de vinduene hvor man velger å åpne skoddene, må disse låses av mot vær og vind ved å bruke låsehempen på hvert vindu (står på veggen på utsiden).

Spisebord kjøkken

Det er to spisebord ute, i tillegg til to sittegrupper (begge under tak). Det er derfor sjelden noe behov for å spise inne sommers tid. Dersom man likevel ønsker det, er det en sveiv i den ene lille skuffen på venstre side av kjøleskapet; den kan brukes til å sveive ut bordet dersom man trenger å forlenge det.

Stearinlys

Stearinlys må bare brukes / plasseres i lamper eller skåler som tilstrekkelig fanger opp den flytende stearinen.

Stikkontakter

Det er to typer stikkontakter på eiendommen. Den ene typen er kompatibel med vanlige norske stikkontakter (typisk ladere mv.). Den andre trenger adaptere. Det er noen adaptere i disse stikkontaktene rundt omkring, men ikke i alle. Ikke prøv å tvinge et støpsel inn i en stikkontakt som virker for liten (da trenger den en adapter, ellers blir den ødelagt).

Søppel

Det er søppelsortering, med følgende kategorier: (i) papir, (ii) glass og blikkbokser, (iii) organisk/matavfall, (iv) plast/metall og (v) restavfall. Glass og blikkbokser kastes i egen container 20 meter til høyre utenfor porten, ved parkeringsplassen. De øvrige kategoriene følger tømmeplan (se under). Søppelet i riktig kategori i henhold til tømmeplanen settes på utsiden av porten kvelden før planlagt henting. Det er viktig å sortere. Man får nemlig ikke levere mer enn én liten plastpose med restavfall hver uke. Det er ingen begrensninger for de øvrige kategorier.

- Papp og restavfall tømmes hver mandag, settes utenfor porten på søndag kveld. Restavfall legges i egen, grønn pose. Poser finnes i hylle på kjøkkenet, nede ved golvet, til venstre for kjøleskapet. Papp og papir skal settes ut i gul beholder med håndtak. Beholderen tas inn igjen etter tømming. Beholderen står på vaskerommet.
- Plast tømmes annenhver lørdag i oddetallsuker, settes utenfor porten på fredag kveld. Skal puttes i egen, stor grå plastpose. Poser finnes i hylle på kjøkkenet, nede ved golvet, til venstre for kjøleskapet.
- Organisk/matavfall tømmer man selv i nederste venstre hjørne av tomte, nede ved gjerdet; her finnes en svart, stor beholder med stort skrulokk på toppen.

Toaletter

Det må ikke kastes annet enn toalettpapir i toalettene.

TV

Det er én TV i hovedbygningen, i stua. Den har ikke TV-signaler, men kan brukes til å koble til PC o.l. for å se filmer.

Utedusj

Utedusjen har varmt vann. Den kan dermed brukes som dusj for eksempel for den som sover i annekset. Bør brukes før bruk av basseng og jacuzzi.



La Bella Vita "**Bruksanvisning**"

Utelys

Bryter til utelys befinner seg på langveggen under takutstikk. Lysbryter til lys som lyser opp fasade, palme og basseng, befinner seg i pumpehuset. Stort utelys ved annekset, er tidsstyrt (lyser fra ca. 1800-2300).

Utemøbler

Dekke til utemøbler/ta inn puter dersom det regner / er i ferd med å regne.

Vaktmester

Vi har avtale med en vaktmester som renser basseng, klipper plen og tar seg av stell av vindruene. Så langt mulig vil dette skje mellom opphold av gjester, men noen ganger er det nødvendig for vaktmester å komme andre ganger, spesielt gjelder dette ved langtidsutleie. Mellom midten av september og begynnelsen av oktober er det innhøsting av vindruer. Dette tar bare noen dager, og eiendommen er som regel heller ikke til utleie denne perioden.

Vann

Vann er en begrenset ressurs i Italia. La derfor ikke vannet stå å renne unødvendig. Det samme gjelder selvsagt varmtvann.

Vann fra springen

Det går fint an å drikke vannet fra springen. Vannet fra slange ute må ikke drikkes, da dette er oppsamlingsvann.

Varmtvann

Dersom varmtvannet er borte – det skal ikke skje – kan det være nok å trykke inn en bryter som lyser grønt på varmtvannsberederen. Berederen og trykktank er i et eget rom som befinner seg mellom de to garasjeportene (inngang kun utenfra).

Vask

Det blir vasket mellom hver utleie. Vask betales utenom selve leiebeløpet direkte til vaktmester ved ankomst. Beløpet inkluderer skifte og vask av sengetøy og håndklær.

Vaskemaskin

Det er én vaskemaskin på vaskerommet. Som regel vil det være vaskemiddel mv. der, men det er fint om gjestene kan kjøpe inn vaskemiddel så det også er det der til senere gjester. Det samme gjelder forbruksvarer på kjøkkenet (så som oppvaskmiddel og vaskemiddel til oppvaskmaskin).

Vinbar i Castagnole delle Lanze (Wine Story)

Her finner du info om åpningstider, meny mv.: www.winestory.it. Anbefales!

Vinkjeller

Her er det ingen adgang for gjestene. Vinkjeller, garasje og produksjonslokale er avlåst.

Vinranker

Det er to typer vindruer på eiendommen. Nebbiolodruene er plassert til venstre for og nedenfor annekset, innenfor gjerdet. På utsiden av gjerdet på nedsiden av eiendommen er Barberadruene. En må ferdes forsiktig blant vinrankene, slik at druestokkene ikke blir skadet. Små barn bør derfor ikke ferdes der alene. I vekstsesongen blir druene behandlet med kjemikalier ca. hver 10. dag. Det er da viktig at barn ikke ferdes mellom vinrankene i 3 dager etter at det er sprøytet (med mindre det har regnet i mellomtiden).

Wifi

Det er to wifi-soner med egne koder. Den ene sonen dekker uteareal samt kjøkken. Den andre dekker den øvrige delen av huset. Merk at dette er Adsl. Det kan dermed ikke forventes samme hastighet som på wifi som hjemme, men erfaringsmessig er nettet både raskere og mer stabilt enn i hvert fall 3G.

- Kode ute-nett (dlink-D6A8): yuclp69395



La Bella Vita "**Bruksanvisning**"

- Kode inne-nett (Telecom): TZH0 ikRy xjCn VUIR CdCP YmUz
